**Reglas del Negocio**

**RN001:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE cada documento impreso que emita la empresa debe tener el logo y membrete con información de la empresa.

**RN002:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE cada cliente tiene su propio plan de pago.

**RN003:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE solo el encargado de compra de materiales de construcción puede realizar ordenes de compra.

**RN004:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE la Obra se inicia luego el Cliente abone el 25% del costo total.

**RN005:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE, si la Obra no pertenece a la empresa, se debe elaborar un contrato antes de iniciar una Obra.

**RN006:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE cada contratista debe estar matriculado e inscripto en para trabajar en una obra.

**RN007:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE el arquitecto que diseña el plano es el encargado de controlar que se lleve a cabo la construcción como indica dicho plano.

**RN008:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE cada contratista debe subcontratar a su propia gente.

**RN009:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE toda Obra tiene 5 (cinco) años de garantía cubriendo daños materiales causados al inmueble por vicios o defectos que afecten a la cimentación, los soportes, vigas, forjados, muros de carga u otros elementos estructurales y que comprometan directamente la resistencia mecánica y la estabilidad de la edificación.

**RN010:** SI en caso de faltante de materiales de construcción ENTONCES se deba poner la obra en pausa y se reestructura el presupuesto cuando se retome la misma.

**RN011:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE todo presupuesto confeccionado por la empresa tiene una validez de 30 días a partir de su fecha de emisión.

**RN012:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE cada contrato confeccionado por la empresa se debe corresponder con un presupuesto elaborado previamente.

**RN013:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE la fecha estimada de inicio estipulada en un contrato puede variar entre ±30 días.

**RN014:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE en caso de que el cliente incumpla los pagos estipulados la Obra se pondrá en pausa hasta la regularización de los mismos.

**RN015:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE un Contratista debe ser persona jurídica.

**RN016:** SIEMPRE DEBE OCURRIR QUE un Proveedor debe ser persona jurídica.